ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 1 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 721

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΞ3671 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκταστης 25,950 στρεμ. στη θέση ΝΤΑΟΥΛΙΑ κοινότητας ΜΑΛΑΝΔΡΕΝΙΟΥ Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
α) Του άρθρου 11 παρ. 1.
β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80.
β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την από 29.9.1989 πρόταση του Δασαρχείου Άργους με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά δημόσια δασική έκταση εμβαδού είκοσι πέντε στρέμματα και εννιακόσια πενήντα τετρ. μέτρα που βρίσκεται στη θέση Νταούλια κοινότητας Μαλανδρενίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσια δασική έκταση Γεωργοδενδροκομικές καλλιέργειες.

Δυτικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

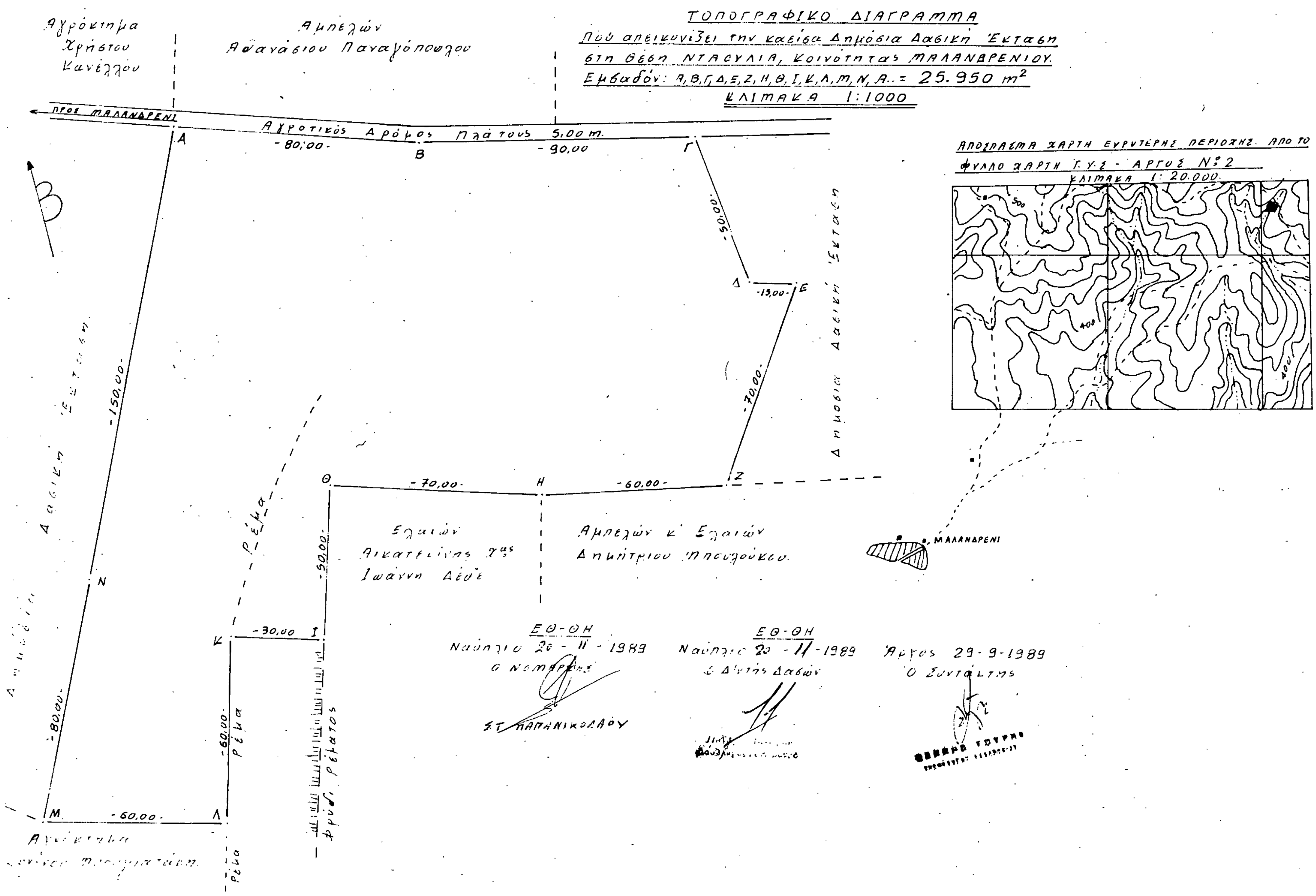
Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με Γεωργοδενδροκομικές καλλιέργειες, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο 20 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΣΤ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Πού απεικονίζει την καείσα Δημόσια Δασική Έκταση
στη θέση ΝΤΑΟΥΛΙΑ, Κοινότητας ΜΑΛΑΝΔΡΕΝΙΟΥ.
Εμβαδόν: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α. = 25.950 m²
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ. ΑΠΟ ΤΟ
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - ΑΡΓΟΣ Νο 2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000.
500
400
ΜΑΛΑΝΔΡΕΝΙ
Αγρόκτημα Χρήστου Κανέλλου
Αμπελών Αθανάσιου Παναγόπουλου
ΠΡΟΣ ΜΑΛΑΝΔΡΕΝΙ
Αγροτικός Δρόμος Πλάτους 5,00 m.
-80,00-
-90,00
-50,00-
-15,00-
-70,00-
-60,00-
-150,00-
-80,00-
-30,00
-60,00-
Δημόσια Δασική Έκταση
Ελαιών Αικατερίνης χας Ιωάννη Δέδε
Αμπελών κ' Ελαιών Δημήτριου Μπουλούκου
Ρέμα
Φρύδι ρέματος
ΕΘ-ΘΗ
Ναύπλιο 20 - 11 - 1989
Ο Νομάρχης
ΣΤ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΕΘ-ΘΗ
Ναύπλιο 20 - 11 - 1989
Ο Δ/ντής Δασών
Άργος 29-9-1989
Ο Συντάκτης

Αριθ. Α6639 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,00 στρεμμάτων στη θέση Σταυρός Βούντενης - Μπάλλα Δήμου Πατρέων του Νομού Αχαΐας.

Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ.1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

Την αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 22 Ιουλίου 1989 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο (2,00) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σταυρός περιοχής Βούντενης - Μπάλλα Δήμου Πατρέων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και κτήμα Θωμά Σαλτού.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και κοίτη ποταμού Μείλιχου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα στο Δήμο Πατρέων σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

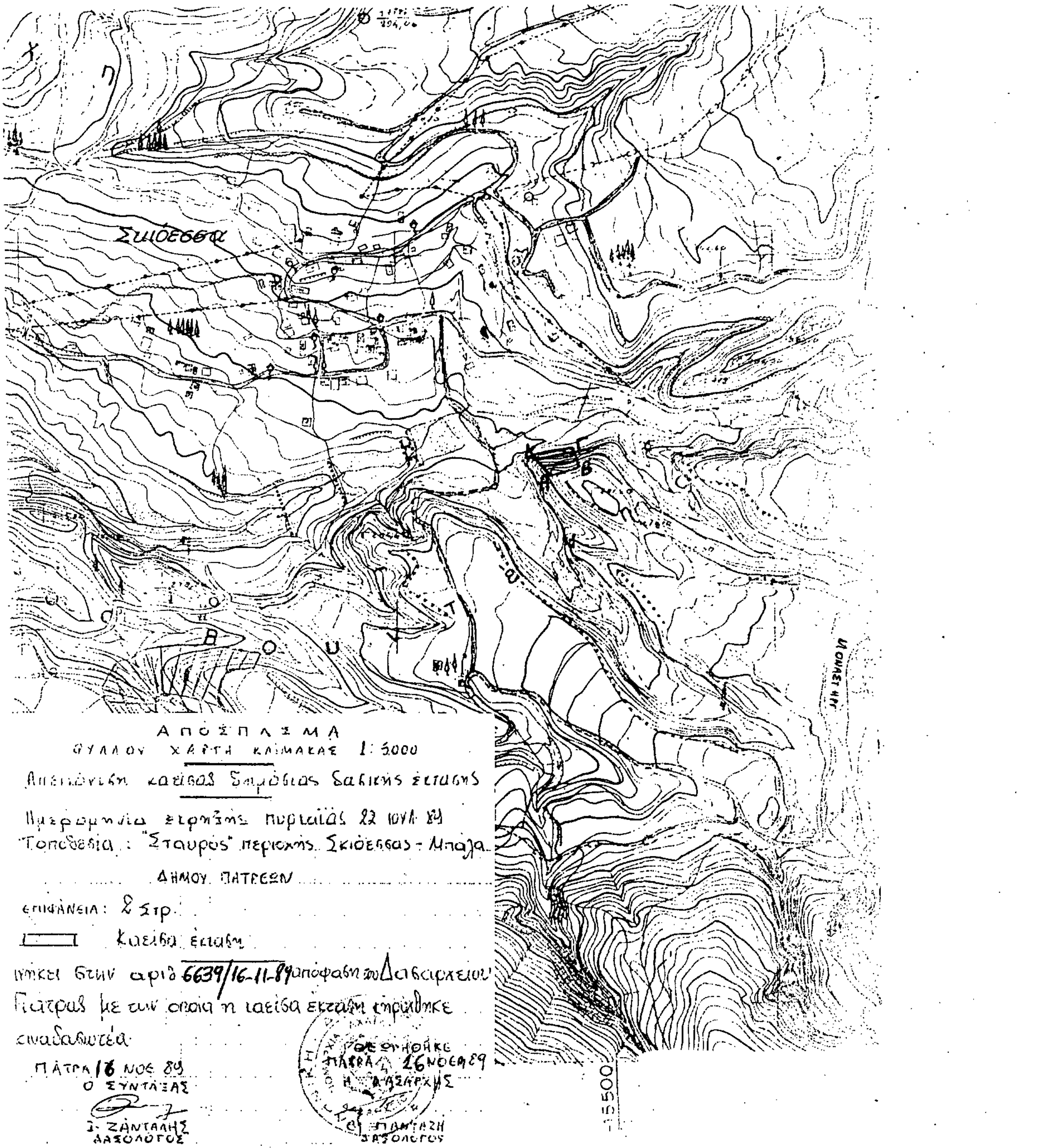
Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Νοεμβρίου 1989

Με εντολή Νομάρχη

Η Δασάρχης κ.α.α

ΙΩΑΝ. ΖΑΝΤΑΛΗΣ



Αριθ. 664 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή αδρευτικών δικτύων Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί τις αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων».

4) Το έγγραφο της 1ης ΔΕΚΕ με αριθ. πρωτ. 703/248/11.8.89 που μας προτείνει την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κήρυσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την κατασκευή αρδευτικών δικτύων στην Ιεράπετρα, έκτασης συνολικού εμβαδού 4.560,15 μ2 που βρίσκεται στις παρακάτω περιοχές:

Ζώνη Α.Ζ.Β. Κλάδος Υ224 - Υ226.
» » » ΚΟ - Υ224 τ.μ. Κ115.4 - Υ224.
Ζώνη Υ.Ζ.Α. Κλάδος Υ412 - Υ413.
» » » Υ412 - Υ414.
» » » Υ458 - Υ474 τ.μ. Υ471 - Υ474.
» » » Υ471 - Υ477 τ.μ. Υ471 - Υ477.
» » » Κ236 - Υ473 τ.μ. Κ236 - Υ473.
Ζώνη Χ.Ζ.Α. Κλάδος Κ.157 - Υ296.

όπως η έκταση τούτη φαίνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό πίνακα του μελετητή Γ. Μπαλάσκα και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της 1ης ΔΕΚΕ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων (αριθ. έργου 8572600ΔΕ).

Η δαπάνη αποζημιώσεως του απαλλοτριωμένου ακινήτου ανέρχεται καθώς προκύπτει από τον πίνακα προεκτιμήσεως στο ποσό των 1.784.110 δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΑΧΑΤΖΑΚΗΣ

Αριθ. 670 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή αρδευτικών δικτύων Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί τις αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων».

4) Το έγγραφο της 1ης ΔΕΚΕ με αριθμ. πρωτ. 708/263/11.8.89 που μας προτείνει την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την κατασκευή αρδευτικών δικτύων στην Ιεράπετρα, έκτασης συνολικού εμβαδού 7.395,39 μ2 που βρίσκεται στις παρακάτω περιοχές:

Ζώνη Α.Ζ.Β. Κλάδος Κ12 - Υ20.
» » » Κ11 - Υ23 τ.μ. Κ12.5 - Υ23.
» Χ.Ζ.Α. » Κ143 - Υ322 τ.μ. Κ160 - Υ305.
» » » Κ160 - Υ303.
» » » Κ162 - Υ310.
Ζώνη Χ.Ζ.Α. Κλάδος Κ163 - Υ313.
» » » Κ164 - Υ315.
» » » Κ164 - Υ319.
» » » Κ165 - Υ318.
» » » Υ305 - Υ336 τμ. Υ334 - 336.

Όπως η έκταση τούτη φαίνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίναχες του μελετητή Γ. Μπαλάσκα και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της 1ης ΔΕΚΕ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπερ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων (αριθμ. έργου 8572600ΔΕ).

Η δαπάνη αποζημιώσεως του απαλλοτριωμένου ακινήτου ανέρχεται καθώς προκύπτει από τον πίνακα προεκτιμήσεως στο ποσό των 3.088.474 δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΑΧΑΤΖΑΚΗΣ

Αριθ. 669 (5)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή αρδευτικών δικτύων Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί τις αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων».

4) Το έγγραφο της 1ης ΔΕΚΕ με αριθμ. πρωτ. 709/266/11.8.89 που μας προτείνει την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την κατασκευή αρδευτικών δικτύων στην Ιεράπετρα, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.629,50 μ2 που βρίσκεται στις παρακάτω περιοχές:

Ζώνη Υ.Ζ.Α. Κλάδος Κ193 - Υ376.
» Υ.Ζ.Α. » Κ194 - Υ379.
» Υ.Ζ.Α. » Κ195-Υ380.

Όπως η έκταση τούτη φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του μελετητή Γ. Μπαλάσκα και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της 1ης ΔΕΚΕ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπερ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων (αριθμ. έργου 8572600ΔΕ).

Η δαπάνη αποζημιώσεως του απαλλοτριωμένου ακινήτου ανέρχεται καθώς προκύπτει από τον πίνακα προεκτιμήσεως στο ποσό των 651.800 δρχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΑΧΑΤΖΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7238 (6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στη θέση Ευαγγελίστρια του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ

Γνωστοποιεί ότι:

Σε εκτέλεση της αριθμ. πρωτ. ΔΕ 13420/30.4.1985 απόφασης της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής για επικύρωση της αριθμ. 24/1985 απόφασης του Δημοτικού Σ/ίου που απαλλοτριώθηκε έκταση 3857,50 τ.μ. για δημιουργία Σχολικού Συγκροτήματος στη θέση «Ευαγγελίστρια» όπως αυτή φαίνεται στο από Γενάρη 1985 κτηματο-

λογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα του τεχνολόγου Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννου Μπέη και της υπ' αριθμ. 643/1988 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδος κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δραχμών 6.943.500 και εκδόθηκαν προς τούτο τα υπ' αριθμ. 504 και 505/9.11.89 γραμμάτια το ποσό αυτό θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του αρμόδιου δικαστηρίου.

Μαρκόπουλο, 22 Νοεμβρίου 1989
Ο Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 31439/726/89 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ν. Πεντέλης στο Ο.Τ. 100.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση υπ' αριθ. 135/1987 του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Πεντέλης.

6. Το πρακτικό 38 της συνεδρίας 48/26.10.89 του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Ν. Πεντέλης στο Ο.Τ. 100 που αφορά μείωση κοινόχρηστου χώρου μεμονομένης ιδιοκτησίας αλλά δεν βλάπτεται το περιβάλλον και δεν επηρρεάζεται η κυκλοφορία, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το παραπάνω διάγραμμα να αναρτηθεί στην Δ/νση Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 8 Νοεμβρίου 1989
Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 31440/681/89 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλανδρίου στο Ο.Τ. 711.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση υπ' αριθμ. 207/1987 του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλανδρίου.

6. Το πρακτικό 1 της συνεδρίας 48/26.10.89 του ΣΧΟΠ Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου - Πικραμυγδαλιές στο Ο.Τ. 711 που αφορά το χαρακτηρισμό της οδού Πέλλης ως εγχεκριμένης δημοτικής οδού, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το παραπάνω διάγραμμα να αναρτηθεί στην Δ/νση Πολεοδομίας επί 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 8 Νοεμβρίου 1989
Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 9410 ΕΠΑ 1975 (9)

Τροποποίηση της 8376 ΕΠΑ 1494/31.10.1988 απόφασης του Νομάρχη Εύβοιας για καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίησης του οικισμού Ταξιάρχη Κοινότητας Ταξιάρχη - Ιστιαίας Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.1989).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών Πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 6/8.2.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ταξιάρχη.

6. Τη με αριθ. πρωτ. 7119 ΕΠΑ 1287/30.9.1988 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

7. Τη με αριθ. 6η γνωμοδότηση του 25ου/88 πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

8. Το με αριθ. Ηα/2355/1.9.1988 έγγραφο του Δασαρχείου Ιστιαίας.

9. Τη με αριθ. 156809/10.11.1986 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας «περί κατατμήσεων κληροτεμαχίων από διανομή μέσα σε οριοθετημένες περιοχές χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων.

10. Τη με αριθ. 17/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ταξιάρχη.

11. Τη με αριθ. πρωτ. 8199 ΕΠΑ 1816/10.10.1989 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

12. Τη με αριθ. 1η γνωμοδότηση του 17ου/89 πρακτικού του ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε μερικώς την 8376 ΕΠΑ 1494/31.10.88 απόφασή μας, όπως παρακάτω:

Στη σελ. 2 παράγρ. ΙΙΙ Α.1. (Γενικοί όροι δόμησης) προστίθεται η περίπτωση Δ, ως εξής:

«Δ) Για το οικόπεδο 157 του Ο.Τ.2 και το οικόπεδο 156 του Ο.Τ.18 του Συν/σμού Αγ. Ιωάννη της Κοινότητας Ταξιάρχη διανομής του Υπουργείου Γεωργίας (1980) αρτιότητα οικοπέδων (κατάτμηση) 300 τ.μ.»

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευση.

Χαλκίδα, 14 Νοεμβρίου 1989
Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. 9409 ΕΠΑ 1980 (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιστιαίας Ν. Εύβοιας με τον καθορισμό χρήσης, για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεως, που θα εξυπηρετούν τον Ο.Ε.Κ., και τροποποίηση όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγε-

νέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 159/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

5. Τις διατάξεις του αριθ. 183/85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα τα άρθρα.

6. Την αριθ. 99/25.9.89 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

7. Την αριθ. 3η/17ου/31.10.89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Εύβοιας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιστιαίας με τον αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. Βόρεια του χώρου των εργατικών κατοικιών και του καθορισμού χρήσης για την ανέγερση καταστημάτων και αίθουσα συγκεντρώσεώς.

Όπως φαίνεται στην πινακίδα υπό κλίμακα 1:1.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Ευβοίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Άρθρο 2.

1. Όροι και περιορισμοί δόμησης:

Στην περιοχή την παρούσας τροποποίησης ισχύουν οι παρακάτω όροι δόμησης:

Π.Κ. = 50%.

Σ.Δ. = 0,20.

ΗΜΑΧ = 5,5 μ. + στέγη.

Άρθρο 3.

1. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η πινακίδα που συνοδεύει την απόφαση (σε κλίμακα 1:1.000) θα ευρίσκεται αναρτημένη στα γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. του Νομού Εύβοιας - Τομέας ΕΠΑ - για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 14 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. 10.430 (11)

Τροποποίηση των ρυμοτομικών σχεδίων Αμισιανών και Παλαιοχωρίου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225/Δ'/14.5.1985) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών».

4. Τις με αριθ. 47/1989 και 37/1989 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Αμισιανών και Παλαιοχωρίου αντίστοιχα.

5. Τη με αριθ. 15/259/2.10.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμών Αμισιανών στα Ο.Τ. 12, 16, 18, 27, 33, 38 και 6, με την αναγνώριση κοινών αυλών σε εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου.

2. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παλαιοχωρίου με την αναγνώριση επίσης κοινών αυλών και αδιεξόδων δρόμων σε εγκεκριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. 15, 20, 68, 74, 75, 76, 77, 81, 84, 85, 89, 92, 93, 100, 105, 106, 107, 108, 111, 123, 124, 129, 131, 133, 135 και 139.

3. Οι τροποποιήσεις φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα κλίμακας 1:1.000 θεωρημένα από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε. που θα αναρτηθούν για είκοσι (20) μέρες στο γραφείο 343 του Τ.Π. και Π.Ε., από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6761 (12)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Λιμεναρίων (και Καλυβίων) Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α').

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α') και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α').

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/9.5.86 «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 70/Α').

6. Το από 30.8.1985 Π. Δ/γμα «Πολεοδομική και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 414/Δ').

7. Το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181/Δ'), όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.1987 και 25.4.1989 Π. Δ/τα (ΦΕΚ 133/Δ' και 293/Δ').

8. Τις με αριθ. 39/1988 και 33/1989 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιμεναρίων.

9. Τις με αριθ. 5/9/13.2.1899 και 3/288/30.10.1989 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

10. Την απόφασή μας 85985/8.9.1986 για κατηγοριοποίηση, καθορισμό ορίων και αρτιότητα του οικισμού Λιμενάρια Καλύβες, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Λιμεναρίων (και Καλυβιών), όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του οικισμού σε κλίμακα 1:1.000, θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

2. Οι όροι δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται ως εξής:

Ι. Τομέας Α.

α) Αρτιότητα: Ελάχιστο πρόσωπο 10 μ. Ελάχιστο εμβαδόν 450 τ.μ. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν στις 3 Μαΐου 1985.

β) Για οικόπεδα μέχρι 450 τ.μ. μέγιστο ποσοστό κάλυψης και συντελεστής δόμησης, όπως ορίζεται στα Π. Δ/τα για τους οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων.

γ) Για μεγαλύτερα οικόπεδα (των 450 τ.μ.) καθορίζεται μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% και Συντ. Δόμησης 0,8.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8,5 μ.

ΙΙ. Τομέας Β.

α) Αρτιότητα: Ελάχιστο πρόσωπο 15 μ. Ελάχιστο εμβαδόν 700 τ.μ. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν στις 3 Μαΐου 1985.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 40%.

γ) Συντ. Δόμησης 0,6.

δ) Για μικρά οικόπεδα μέχρι 200 τ.μ. ορίζεται Συντ. Δόμησης 0.8, μέγιστο ποσοστό κάλυψης 60% χωρίς η συνολική επιφάνεια να ξεπεράσει τα 120 τ.μ. (Αυτή που υπολογίζεται στο Σ.Δ.).

ε) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,50 μ.

ΙΙΙ. Τομέας Γ.

α) Αρτιότητα: Ελάχιστο πρόσωπο 25 μ. Ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 30%.

γ) Συντ. Δόμησης 0,3.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.

3. Επιβάλλεται η επικάλυψη των οικοδομών με κεραμοσκεπή στέγη που η κλίση της δεν θα υπερβαίνει το 40% και θα έχει ύψος μέχρι 2,00 μ. πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο.

4. Επιβάλλεται για όλα τα κτίρια μορφολογικός έλεγχος και διάσπαση όγκων κατά την κρίση της Ε.Π.Α.Ε.

5. Για κτίρια όγκου πάνω από 2.000 κ.μ. πάνω από την οριστική στάθμη του εδάφους (φυσικού ή διαμορφωμένου), επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου αυτού σε μικρότερους όγκους ή σε ανεξάρτητα κτίρια, έστω κι αν πρόκειται για λειτουργικά ενιαίο οικοδόμημα. Εφόσον δεν είναι δυνατή η εφαρμογή του προηγουμένου εδαφίου για λόγους λειτουργικούς του κτιρίου, αποφαίνεται για τη μελέτη του κτιρίου η οικεία Ε.Π.Α.Ε.

6. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστυλώματα (PILOTIS).

7. Κατά την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας, εκτός από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, έχουν ισχύ οι εκάστοτε διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού καθώς και το από 24.4 - 3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ') Π. Δ/γμα, όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2 - 23.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ') και το από 25.4 - 16.5.89 (ΦΕΚ 293/Δ') Π. Δ/γμα, και ειδικώτερα οι διατάξεις που δεν αναφέρονται σε ρυθμίσεις της απόφασης αυτής.

8. Επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος σε οικοδομές που βρίσκονται εντός προκηπίου (πρασιάς), με την προϋπόθεση ότι δεν θα γίνεται καμιά ενίσχυση του φέροντα οργανισμού.

Το ρυμοτομικό σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή θα αναρτηθεί για 20 ημέρες στο γραφείο 343 του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΤΠΠΕ 4538/21.11.1989 (13)

Αναγνώριση της αδιεξόδου Β' της οδού Αθαν. Διάκου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο Ο.Τ. 19 της πόλεως Κομοτηνής Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 13.10.1989 αίτηση της Στέλλας Πλειτσίδου με την οποία ζήτησε την έκδοση αποφάσεως για την αναγνώριση της αδιεξόδου Β' της οδού Αθαν. Διάκου που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 19 της πόλεως Κομοτηνής ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

3. Την υπ' αριθμ. 10161/17.7.1989 δήλωση αποδοχής κληρονομίας της συμβολαιογράφου Κομοτηνής Ειρήνης συζ. Γ. Τσούτσου στην οποία αναφέρεται η υπόψη αδιέξοδος.

4. Την 14444/9.11.89 βεβαίωση του Δήμου ότι η αδιέξοδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 9.10.1989 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχ/κού Αθαν. Κουρή.

6. Την υπ' αριθμ. 22/170/10.11.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η αδιέξοδος Β' της οδού Αθ. Διάκου, που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω αδιέξοδος βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 19 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής και εμφανίζεται στην υπ' αριθμ. 35 πινακίδα (φύλλο) του σχεδίου καθώς και στο από 9.10.1989 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού Μηχ/κού Αθαν. Κουρή που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 21 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αριθ. 437555/1836 (14)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βούλας με μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών στα Ο.Τ. 289 και 295.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκ. με αρ. Α7/13.1/17/11.12.72.

6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.

8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Την με αρ. 164/89 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βούλας.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 8.11.89 πρακτ. 33, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Βούλας στα Ο.Τ. 289 και 290 με μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών όπως φαίνονται σημειωμένες με κόκκινες και πράσινες γραμμές αντίστοιχα στο σε κλιμ. 1/500 σχεδ/μα που συνοδεύει την Απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα αυτό θα αναρτηθεί επί δεκαπενθήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 20 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

Αριθ. ΤΠ 2155 (15)

Μερική τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στο Ο.Τ. 141.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης.

2. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ή κωμών» (ΦΕΚ 47-Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

4. Το Β.Δ. της 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.1970) «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πρεβέζης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

5. Την Τ.Π. 92/9.3.1988 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας (ΦΕΚ 267Δ/31.3.1988) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρέβεζας εις το οικοδομικό τετράγωνο 145.

6. Τον Νόμο 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.1985) άρθρο 27 αυτού για τη σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠΕΧΩΔΕ).

8. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α').

9. Την εγκ. 82/35988/1533/22.5.1984 του Υπουργείου ΧΟΠ περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

10. Την 80/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας (ομόφωνη υπέρ της τροποποίησης).

11. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο Πρακτικό του 10ον θέμα 4ον της 31.5.1989 (ομόφωνη), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στη θέση του Οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 141 όπως ειδικότερα φαίνεται στο διάγραμμα που φέρει θεώρηση της αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Τ.Π. και Π.Ε. Καλυψούς Καρτεζίνη και τη σφραγίδα του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στο ΦΕΚ χωρίς το διάγραμμα και στη συνέχεια να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας μαζί με το διάγραμμα επί 15 τουλάχιστον ημέρες.

Πρέβεζα, 20 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΣΕΡΙΦΗΣ

Αριθ. ΤΠ 3265 (16)

Μερική τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στο Ο.Τ. 119.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης.

2. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων ή κωμών» (ΦΕΚ 47-Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α).

4. Το Β.Δ. της 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.1970) «περί περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

5. Την Τ.Π. 92/9.3.1988 απόφαση του Νομάρχη Πρέβεζας (ΦΕΚ 267Δ/31.3.1988) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρέβεζας εις το οικοδομικό τετράγωνο 145.

6. Τον Νόμο 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.1985) άρθρο 27 αυτού για τη σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΥΠΕΧΩΔΕ).

8. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α').

9. Την εγκ. 82/35988/1533/22.5.1984 του Υπουργείου ΧΟΠ περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

10. Την 414/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας (ομόφωνη υπέρ της τροποποίησης).

11. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο Πρακτικό του 16ον θέμα 2ον της 13.10.1989 (ομόφωνη), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας στη θέση του Οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 119 όπως ειδικότερα φαίνεται στο διάγραμμα που φέρει θεώρηση της αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Τ.Π. και Π.Ε. Καλυψούς Καρτεζίνη, αρχιτέκτονος και τη σφραγίδα του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στο ΦΕΚ χωρίς το διάγραμμα και στη συνέχεια να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας μαζί με το διάγραμμα επί 15 τουλάχιστον ημέρες.

Πρέβεζα, 20 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΣΕΡΙΦΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(17)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημίωσης για αναγκαστική προσκύρωση λόγω ρυμοτομίας.

Εμφανισθέντες: α) Αικατερίνη σύζ. Γεωργίου Ζούλια, το γένος Αποστόλου Γιαλά, κάτοικος Περιστερίου, οδός Βερανζέρου αριθμ. 10.

β) Βασιλική σύζ. Θεοδώρου Λίγα, το γένος Απόστολου Γιαλά, κάτοικος Περιστερίου οδός Βερανζέρου αριθ. 10.

Περιεχόμενο πράξεως: Κατάθεση με το υπ' αριθ. 518/17.11.1989 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, δραχμών πεντακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (534.750) υπέρ του φερόμενου ιδιοκτήτη προσκυρωτέου οικοπεδικού τμήματος λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών στο δήμο Περιστερίου Αττικής και επί των οδών Εθν. Αντιστάσεως και Δωδεκανήσου, συνεπεία της με αριθμό 56/1982 πράξης προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Νομαρχίας Δυτ. Αττικής – Υπηρεσία Πολεοδομίας, που έχει κυρωθεί με την Φ.12547/1411/82 Απόφαση της Νομαρχίας Δυτ. Αττικής, ειδικότερα δε για το με τα στοιχεία 16-18-19-17-16 οικοπεδικό τμήμα όπως αυτό περιγράφεται αναλυτικά στο συνημμένο διάγραμμα της παραπάνω πράξης αναλογισμού.

Η παραπάνω αποζημίωση έχει καθορισθεί δυνάμει της με αριθ. 322/1984 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία Απαλλοτριώσεων), καθορίζουσα τιμή μονάδας ανά μ.τ. για τα οικοπεδικά τμήματα ύψους 7.500 δραχμών.

Η παρακατάθεση αυτή έγινε από τους εμφανισθέντες για την προσκύρωση τμήματος οικοπέδου του δικαιούχου προς αποζημίωση Παντελή Συνενόγλου, με τα στοιχεία 16-18-19-17-16, εμβαδού 71,30 μέτρων τετραγωνικών σε οικόπεδο των υποχρέων καταθετών.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΗΣ Θ. ΚΑΝΤΑΣ

(Αριθμός διπλοτύπου 3966306 του Δημ. Ταμείου ΓΕΝ. ΕΣΟΔΩΝ ΑΘ., της 23.11.89)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ